



OBEC NEPOMĚŘICE
Nepoměřice 48, 285 11, IČO: 00236250
starostka mobil: 725021553
bankovní spojení: ČSOB, č. ú. 199421821/0300
nepomerice@email.cz, www.nepomerice.cz

ZÁPIS

ze zasedání zastupitelstva

Místo konání: Obec Nepoměřice – místnost obecního úřadu, Nepoměřice č.p. 48

Doba konání: **26. 11. 2020 od 18:30 hodin**

Přítomní členové zastupitelstva:

Mgr. Markéta Špitálníková, Ing. Vojtěch Pardubický, Loužilová Martina,
Strnadová Eva, Křelina Roman DiS., Ing. Milan Kmoch, Novotný Jiří

Nepřítomni – omluveni: Cízlerová Dana, Jiří, Dunová Jana

Hosté: dle přiložené prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Ing. Vojtěch Pardubický, Loužilová Martina

Zapisovatel: Strnadová Eva

Navržený program:

- 1) Rozpočtové opatření č. 4
- 2) Nákup traktoru – kupní smlouva
- 3) Dotace na pořízení kabin-zázemí pro fotbalový klub
- 4) Dotace na revitalizaci okolí rybníku Panský
- 5) Strategický plán obce
- 6) Dodatek ke smlouvě o nakládání s komunálním odpadem
- 7) Návrh rozpočtu 2021 a střednědobého výhledu rozpočtu obce 2022-2023
- 8) Inventarizace 2020
- 9) Ceník jednorázových úhrad za zřízení věcných břemen – služebností při uložení, vedení, provozování, udržování apod. inženýrských sítí a dalších zařízení na nemovitostech ve vlastnictví obce
- 10) Komunikační vedení a zařízení v obci Nepoměřice
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti
- 11) Různé

Návrh usnesení č. 1/11/2020

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje navržený program.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 1/11/2020 bylo schváleno.

ZÁPIS:

1) Rozpočtové opatření č. 4

Zastupitelé byli seznámeni s průběžnými výsledky hospodaření obce za rok 2020 a projednali rozpočtová opatření dle skutečného plnění rozpočtu obce. Hlavní změnou byl přesun peněžních prostředků na koupi obecního traktoru (kde potřebných 180.000,- bylo přesunuto z kategorie Celospolečenské funkce lesů + Územní plánování do kategorie Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň).

Návrh usnesení č. 2/11/2020

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2020, které je součástí zápisu jako příloha. Tímto návrhem dochází pouze k přesunu rozpočtových prostředků, aniž by se změnil celkový objem rozpočtu obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/11/2020 bylo schváleno.

2) Nákup traktoru – kupní smlouva

Zastupitelstvo obce Nepoměřice na předchozích zasedáních vzneslo požadavek na koupi traktoru pro obecní účely (manipulace a odvoz kontejnerů na bioodpad, prohrnování v zimním období, přesun materiálu atd.), kdy stávající traktor Zetor 3011 v majetku obce již pro tyto účely nestačí.

Zastupitelům byla předložena cenová nabídka traktoru ZETOR 6211 v hodnotě Kč 180.000,- v dobrém technickém stavu odpovídajícímu stáří traktoru. Zástupci zastupitelstva se zúčastnili předchozí osobní prohlídky stroje a podali ostatním členům ZO odpovídající informace. Byla předložena kupní smlouva.

Návrh usnesení č. 3/11/2020

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje Kupní smlouvu, jejíž předmětem je kolový traktor ZETOR 6211, rok výroby 1987, registrační značkou KO5842 za kupní cenu Kč 180.000,-. Zastupitelstvo ukládá starostce uzavřít kupní smlouvu a pověřuje ji podpisem.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/11/2020 bylo schváleno.

3) Dotace na pořízení kabin – zázemí pro fotbalový klub

Starostka informovala zastupitele, že v současné době jsou nově vyhlašované dotace, jejichž předmětem výzvy je výstavba sportovního zařízení včetně jejich zázemí. Tyto dotace by se mohly uplatnit při realizaci výstavby kabin pro fotbalisty u hřiště Kozelplac, kde naprosto schází jakékoliv zázemí, jak pro sportovce, tak i pro veřejnost. Pro orientaci cenové hladiny realizace projektu výstavby zázemí-kabin o rozměrech cca 17x12m (viz příloha) předložila starostka zastupitelům několik nezávazných cenových nabídek. Nejnižší cenová nabídka se pohybovala od cca 3.500.000,- Kč a to bez okolních úprav objektu, kanalizace, studny. Bez podpory některého dotačního titulu nemá obec dostatečné finanční prostředky k uskutečnění tohoto projektu.

Zastupitelé obce berou informace na vědomí.

4) **Dotace na revitalizaci okolí rybníku Panský**

Starostka předložila zastupitelům studii obnovy veřejné zeleně. Cílem projektu je revitalizace stávajícího zarostlého a neprůchodného lesíka těsně přiléhajícího k rybníku Panský a vytvoření parku pro pasivní odpočinek. Revitalizace by spočívala převážně v arboristickém ošetření stromů, odstranění výmladků a vybudování napříč lesíkem mlatové cesty, která by pokračovala okolo celého rybníku Panský. Součástí parku by byly citlivě umístěné dřevěné herní a interaktivní prvky, aby se návštěvníci při procházce parkem mohli dozvědět spousty zajímavostí o přírodě. Nezbytnou součástí by byly lavičky a místa určená k odpočinku a relaxaci. Revitalizovaný park by sloužil širokému spektru veřejnosti počínající od maminek s dětmi až po seniory.

Zastupitelé obce berou informace na vědomí.

5) **Strategický plán obce**

Starostka předložila zastupitelům obce Strategický rozvojový plán obce Nepoměřice 2021-2027, ke kterému mohli během zpracování předložit a doplňovat své podněty a připomínky.

Návrh usnesení č. 4/11/2020

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje Strategický rozvojový plán obce Nepoměřice 2021 - 2027, který je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 4/11/2020 bylo schváleno.

6) **Dodatek ke smlouvě o nakládání s komunálním odpadem**

Starostka předložila zastupitelům Dodatek č. 19 ke smlouvě č.10199/010 od firmy FCC HP s.r.o., která zajišťuje v obci Nepoměřice svoz komunálního odpadu. Návrh dodatku je přiložen v příloze tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 5/11/2020

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje uzavřít s firmou FCC HP s.r.o., IČO 49623877, se sídlem Ďáblická 791/89, Praha 8, provozovna v Uhlířských Janovicích, 28. října 875 285 04 Uhlířské Janovice, dodatek č.19 ke smlouvě č. 10199/010 „O nakládání s komunálním odpadem ve sběrové oblasti obce Nepoměřice“ uzavřené mezi obcí Nepoměřice a Pergo a.s. 31.12.1999. Tento dodatek upravuje výlučnost smlouvy a její trvání a ceny pro rok 2021. Zastupitelstvo ukládá starostce uzavřít dodatek ke smlouvě a pověřuje ji podpisem.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 5/11/2020 bylo schváleno.

7) Návrh rozpočtu 2021 a střednědobého výhledu rozpočtu obce 2022-2023

Zastupitelé projednali jednotlivé položky návrhu rozpočtu obce pro rok 2021. Zároveň byl projednán návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2022-2023.

Oba návrhy jsou přiloženy jako příloha tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 6/11/2020

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje návrh Rozpočtu obce Nepoměřice pro rok 2021 s vyrovanými příjmy i výdaji ve výši Kč 4 300 000,-.

Občané mohou své připomínky k návrhům uplatnit:

- *ústně na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 17.12.2020,*
- *podat svou písemnou žádost na Obecní úřad, Nepoměřice 48, 285 11 Nepoměřice,*
- *zaslat poštou na adresu Obecního úřadu Nepoměřice 48, 285 11 Nepoměřice,*
- *zaslat prostřednictvím elektronické pošty nepomerice@email.cz,*
- *zaslat prostřednictvím datové schránky 2dmatz*

a to do 16.12.2020.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/11/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7/11/2020

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Nepoměřice na roky 2022-2023.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/11/2020 bylo schváleno.

8) Inventarizace 2020

Zastupitelstvo obce projednalo datum konání řádné inventarizace majetku obce a určení inventarizační komise.

Návrh usnesení č. 8/11/2020

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje v souladu s ustanovením § 29 a 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 270/2010 Sb. o inventarizaci majetku a závazků provedení řádné inventarizace majetku. Fyzické inventury budou zahájeny dne 17.12.2020 a ukončeny do 31. 12. 2020.

Zastupitelstvo obce jmenuje tuto inventarizační a likvidační komisi:

*předseda komise: Křelina Roman DiS.
členové: Strnadová Eva
 Ing. Pardubický Vojtěch
 Mgr. Špitálníková Markéta
 Kocourková Martina, DiS.*

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/11/2020 bylo schváleno.

9) **Ceník jednorázových úhrad za zřízení věcných břemen – služebností při uložení, vedení, provozování, udržování apod. inženýrských sítí a dalších zařízení na nemovitostech ve vlastnictví obce**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh ceníku úhrad včetně souvisejících povinností v případě, kdy obec Nepoměřice smluvně umožní zatížit nemovitost ve svém vlastnictví věcným břemenem.

Návrh usnesení č. 9/11/2020

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje „Ceník úhrad za zřízení věcných břemen na nemovitostech ve vlastnictví obce Nepoměřice“, který je součástí zápisu jako příloha.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 9/11/2020 bylo schváleno.

10) **Komunikační vedení a zařízení v obci Nepoměřice – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti**

Společnost CETIN a.s. předložila návrh stavby veřejná komunikační síť „DVDSL7025_A_S_UHLJ32-UHLJ1HR_MET“, která je součástí projektu VRI pro oblast 29 Posázaví-Čáslav. Stavba slouží k poskytování veřejných komunikačních služeb pro firmy a občany v území. Stavby by měla být spolufinancována Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu podnikání a inovace pro konkurenceschopnost.

V obci Nepoměřice by společnost CETIN chtěla umístit síťový rozvaděč veřejné komunikační sítě a přípojky NN pro jeho napájení na těchto obecních pozemcích: p.č. st. 5, 28/2 a 1053/4 v k.ú. Nepoměřice.

Zastupitelstvo obce projednalo návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti předložený společností CETIN a.s. Obsahem smlouvy je zřízení věcného břemene-služebnosti pro umístění a provozování komunikačního vedení a zařízení. Návrh smlouvy včetně situačního nákresu je přiložen v příloze tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 10/11/2020

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Nepoměřice a CETIN a.s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, jejíž obsahem je sjednání služebnosti na dobu neurčitou za náhradu ve výši 18.500,- Kč na pozemcích obce p.č. st. 5, 28/2 a 1053/4 vše v k.ú. Nepoměřice. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 10/11/2020 bylo schváleno.

11) **Různé**

a) Rekonstrukce objektu č.p. 49

Starostka informovala zastupitele, že zadávací řízení veřejné zakázky na „Stavební úpravy rodinného domu Nepoměřice č.p. 49“ bylo dne 5.10.2020 zrušeno. Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení je součástí zápisu jako příloha.

Zastupitelé berou na vědomí.

b) Deratizace obce

Starostka předložila zastupitelům možnost celkové deratizace obce způsobem položení nástrah v dešťové kanalizaci. Vše by bylo důkladně zakresleno do mapy obce pro jasný přehled, kde přesně se nástrahy nacházejí a byl by předložen výpočet procentuálního požeru v obci.

Návrh usnesení č. 11/11/2020

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje pr ovést deratizaci obce v roce 2021 (ve 2 fázích - jaro a podzim).

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 11/11/2020 bylo schváleno.

c) Oprava veřejného osvětlení

Na základě provedené komplexní prohlídky veřejného osvětlení v obcích Nepoměřice, Miletice a Bedřichov starostka předložila zastupitelům cenovou nabídku na opravu popřípadě výměnu nefunkčních svítidel, světelných zdrojů, montáže rozvaděče a dalšího poškozeného příslušenství. Cenová nabídka je přílohou zápisu.

Návrh usnesení č. 12/11/2020

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje celkovou revizi a opravu či výměnu svítidel včetně dalšího nutného příslušenství veřejného osvětlení v obcích Nepoměřice, Miletice a Bedřichov dle předložené cenové nabídky od firmy Filip Vladislav, Nerudova 772, 285 04 Uhlířské Janovice, IČO 16530233.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 12/11/2020 bylo schváleno.

d) Ostatní

- Z důvodů současné pandemie COVID-19 se ruší akce „Předvánoční zpívání“ a akce „Vítání občánků“ se odsouvá na neurčito.
- Další zastupitelstvo obce je plánováno na 17.12.2020

Přílohy zápisu:

- Prezenční listina
- Zveřejněná pozvánka na zasedání zastupitelstva
- Rozpočtové opatření č. 4/2020
- Návrh kupní smlouvy
- Nezávazné cenové nabídky na realizaci stavby zázemí-kabiny pro fotbalisty
- Studie obnovy veřejné zeleně
- Strategický rozvojový plán obce Nepoměřice 2021-2027
- Dodatek č. 19 ke smlouvě č. 10199/010
- Návrh rozpočtu obce Nepoměřice na rok 2021
- Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu 2022-2023
- Ceník úhrad za zřízení věcných břemen na nemovitostech ve vlastnictví obce Nepoměřice
- Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti + situační nákres
- Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení
- Deratizace – cenová nabídka
- Oprava veřejného osvětlení – cenová nabídka

Zápis byl vyhotoven dne: 26. 11. 2020

Zapisovatel: Strnadová Eva

Ověřovatelé: Ing. Vojtěch Pardubický

Martina Loužilová

Starosta: Mgr. Špitálníková Markéta

Razítko obce