



OBEC NEPOMĚŘICE
Nepoměřice 48, 285 11, IČO: 00236250
starostka mobil: 725021553
bankovní spojení: ČSOB, č. ú. 199421821/0300
obec@nepomerice.cz, www.nepomerice.cz

ZÁPIS

ze zasedání zastupitelstva

Místo konání: Obec Nepoměřice – místnost obecního úřadu, Nepoměřice č.p. 48

Doba konání: **20. 04. 2026 od 18:30 hodin**

Přítomní členové zastupitelstva:

Mgr. Markéta Špitálníková, Křelina Roman, DiS., Cízlerová Dana,
Novotný Jiří, Kmochová Ivana, Ing. Vojtěch Pardubický,
Loužilová Martina, Ing. Milan Kmoch, Dunová Jana

Nepřítomni – omluveni:

Hosté: dle přiložené prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Křelina Roman, Kmoch Milan

Zapisovatel: Dunová Jana

Navržený program:

- 1) Úvěr na kanalizaci – návrh smlouvy
- 2) Volby 2026
- 3) Pozemek ve vlastnictví obce – návrh na sloučení
- 4) Různé

Starostka požádala o doplnění navrhovaného programu o:

- ***Komplexní pozemkové úpravy Onomyšl – Dohoda o změně hranic obcí***
- ***Dotace - Středočeský Infrastrukturní fond – Drobné vodohospodářské projekty 2026***

V době vyvěšení pozvánky tyto body nebyly ještě známy.

Návrh usnesení č. 1/4/2026

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje program, který je rozšířen o navrhované body.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/4/2026 bylo schváleno.

Schválený program:

- 1) Úvěr na kanalizaci – návrh smlouvy
- 2) Volby 2026
- 3) Pozemek ve vlastnictví obce – návrh na sloučení
- 4) KoPÚ Onomyšl – Dohoda o změně hranic obcí
- 5) Dotace – „Drobné vodohospodářské projekty 2026“
- 6) Různé

ZÁPIS:

1) Úvěr na kanalizaci – návrh smlouvy

Dne 25. 11. 2025 schválilo zastupitelstvo obce pod č. usnesení 6/11/2025 indikativní nabídku účelového úvěru na investiční akci realizace kanalizace předloženou Československou obchodní bankou, a. s., IČO 00001350. V souvislosti s tím předložila starostka zastupitelům obce návrh Smlouvy o úvěru.

Návrh usnesení č. 2/4/2026

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje uzavřít Smlouvu o úvěru (č. 2026004296) s Československou obchodní bankou, a. s., IČO 00001350, se sídlem Radlická 333/150, Praha 5, 150 00, jejíž předmětem je poskytnutí účelového úvěru ve výši 17.000.000,- Kč, z toho

- *1.000.000,- Kč na refinancování stávajícího úvěru (Smlouva o úvěru č. 2023007491) a*
- *16.000.000,- Kč na financování investiční akce „Novostavba vodovodu a kanalizace pro obce Nepoměřice, Miletice a Bedřichov“.*

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem úvěrové smlouvy a souvisejících dokumentů.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/4/2026 bylo schváleno.

2) Volby 2026

Starostka obce seznámila zastupitele s návazností na volby do zastupitelstev obcí konané na podzim roku 2026 s povinností dle § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích stanovit počet členů zastupitelstva obce nejpozději 85 dnů předem dnem voleb.

Návrh usnesení č. 3/4/2026

Zastupitelstvo obce Nepoměřice stanovilo v souladu s ustanovením § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, počet členů zastupitelstva obce Nepoměřice pro volební období 2026-2030 v počtu 9 členů.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/4/2026 bylo schváleno.

3) Pozemek ve vlastnictví obce – návrh na sloučení

Starostka navrhla sloučení obecních pozemků, přičemž jeden z nich obec v minulých letech odkoupila od soukromého vlastníka. Oba pozemky spolu bezprostředně sousedí a prochází přes ně místní komunikace. Sloučením pozemků dojde ke sjednocení majetkoprávních vztahů a zprehlednění evidence obecního majetku.

Návrh usnesení č. 4/4/2026

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje sloučení pozemku parc. č. 1053/16 a pozemku parc. č. 1062, oba ve vlastnictví obce Nepoměřice, nacházející se v katastrálním území Nepoměřice, do jednoho pozemku.

Zastupitelstvo obce současně pověřuje starostu obce zajištěním všech potřebných úkonů souvisejících se sloučením pozemků, včetně podání návrhu na zápis změny do katastru nemovitostí a podpisu souvisejících dokumentů.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 4/4/2026 bylo schváleno.

4) **KoPÚ Onomyšl – Dohoda o změně hranic obcí**

Starostka předložila v rámci Komplexních pozemkových úprav Onomyšl podklady k projednání návrhu na změnu obecní hranice mezi obcemi Onomyšl a Nepoměřice. Důvodem změny je návrh nového uspořádání pozemků pozemkovou úpravou. Grafické znázornění nově navržené obecní hranice je zobrazeno v příloze zápisu.

Návrh usnesení č. 5/4/2026

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje v rámci Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Onomyšl „Dohodu o změně hranic obcí“ mezi obcemi Onomyšl (k.ú. Onomyšl) a Nepoměřice (k.ú. Nepoměřice) dle přiloženého návrhu nového uspořádání, který je součástí jako příloha zápisu. Na základě schváleného návrhu změny katastrálních hranic nedojde ke změně výměry dotčených katastrálních území. Starostka je pověřena podpisem Dohody o změně hranic obcí.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 5/4/2026 bylo schváleno.

5) **Dotace – “Drobné vodohospodářské projekty 2026“**

Zastupitelům obce byl předložen k projednání **Program 2026 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského Infrastrukturního fondu v rámci tematického zadání Drobné vodohospodářské projekty**, ze kterého je možnost čerpat dotaci až do výše 2.000.000,- Kč. Tematické zadání je výhradně zaměřeno na drobné vodohospodářské projekty, které nejsou spolufinancovány z jiných dotačních titulů.

Starostka navrhla podat dotaci na spolufinancování vodovodních přípojek v obci Nepoměřice.

Návrh usnesení č. 6/4/2026

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje podat žádost na dotaci z Programu 2026 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského Infrastrukturního fondu v rámci tematického zadání Drobné vodohospodářské projekty. Žádost bude podána na projekt „Vodovodní přípojky Nepoměřice, Miletice a Bedřichov - 1. etapa (Miletice, Bedřichov)“.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 6/4/2026 bylo schváleno.

6) **Různé**

Starostka sousední obce Košice oslovila obec Nepoměřice s žádostí o vyjádření souhlasu s vedením vodovodního řadu po pozemcích ve vlastnictví obce. Účelem záměru je vybudování vodovodního připojení pro zásobování vodou v sousední obci Košice.

Zastupitelé jsou tímto informováni o podané žádosti a vyzváni k projednání, zda obec s umístěním vodovodního řadu na svých pozemcích souhlasí, případně za jakých podmínek by bylo možné souhlas udělit.

Zastupitelé obce vzali podanou informaci na vědomí. Po předběžném projednání vyjádřili souhlas s vedením vodovodního řadu po pozemcích ve vlastnictví obce za účelem připojení vodovodu pro sousední obec Košice. Konečné stanovisko bude vydáno po předložení konkrétní projektové dokumentace, vymezení dotčených pozemků a upřesnění technických a majetkoprávních podmínek realizace záměru.

Přílohy zápisu:

- Prezenční listina
- Zveřejněná pozvánka na zasedání zastupitelstva
- Návrh Smlouvy o úvěru
- Informace o pozemcích p.č. 1053/16 a p.č. 1062
- Návrh „Dohoda o změně hranic obcí“ + grafické znázornění nově navržené obecní hranice
- Program 2026 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského Infrastrukturního fondu v rámci tematického zadání Drobné vodohospodářské projekty
- Grafická situace „Vodovod Košice u Kutné Hory“

Zápis byl vyhotoven dne: 20. 04. 2026

Zapisovatel: Dunová Jana

Ověřovatelé: Ing. Kmoch Milan

 Křelina Roman, DiS.

Starosta: Mgr. Špitálníková Markéta

Razítko obce