



OBEC NEPOMĚŘICE
Nepoměřice 48, 285 11, IČO: 00236250
starostka mobil: 725021553
bankovní spojení: ČSOB, č. ú. 199421821/0300
obec@nepomerice.cz, www.nepomerice.cz

ZÁPIS

ze zasedání zastupitelstva obce

Místo konání: Obec Nepoměřice – místnost obecního úřadu, Nepoměřice č.p. 48

Doba konání: **22. 9. 2025 od 18:30 hodin**

Přítomní členové zastupitelstva:

Mgr. Markéta Špitálníková, Křelina Roman, DiS., Ing. Vojtěch Pardubický,
Cízlerová Dana, Loužilová Martina, Dunová Jana, Kmochová Ivana,
Novotný Jiří

Nepřítomni – omluveni: Ing. Milan Kmoch

Hosté: dle přiložené prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Cízlerová Dana, Loužilová Martina

Zapisovatel: Dunová Jana

Navržený program:

- 1) Rozpočtové opatření č. 3/2025
- 2) KoPÚ Kralice – aktualizace PSZ a změny katastrálních hranic
- 3) Financování nepedagogických pracovníků od 1. 1. 2026
- 4) Mikroregion – Závěrečný účet
- 5) Různé

Návrh usnesení č. 1/9/2025

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje navržený program a doplňuje program o nový bod – Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/9/2025 bylo schváleno.

Navržený program:

- 1) Rozpočtové opatření č. 3/2025
- 2) KoPÚ Kralice – aktualizace PSZ a změny katastrálních hranic
- 3) Financování nepedagogických pracovníků od 1. 1. 2026
- 4) Mikroregion – Závěrečný účet
- 5) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva
- 6) Různé

1) Rozpočtové opatření č. 3/2025

Zastupitelé byli seznámeni s průběžnými výsledky hospodaření obce a projednali změnu rozpočtu v příjmech i výdajích oproti schválenému rozpočtu pro rok 2025.

Návrh usnesení č. 2/9/2025

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2025, které je součástí zápisu jako příloha. Tímto návrhem dochází ke zvýšení příjmů i výdajů, které zůstávají vyrovnané.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/9/2025 bylo schváleno.

2) **KoPÚ Kralice – aktualizace PSZ a změny katastrálních hranic**

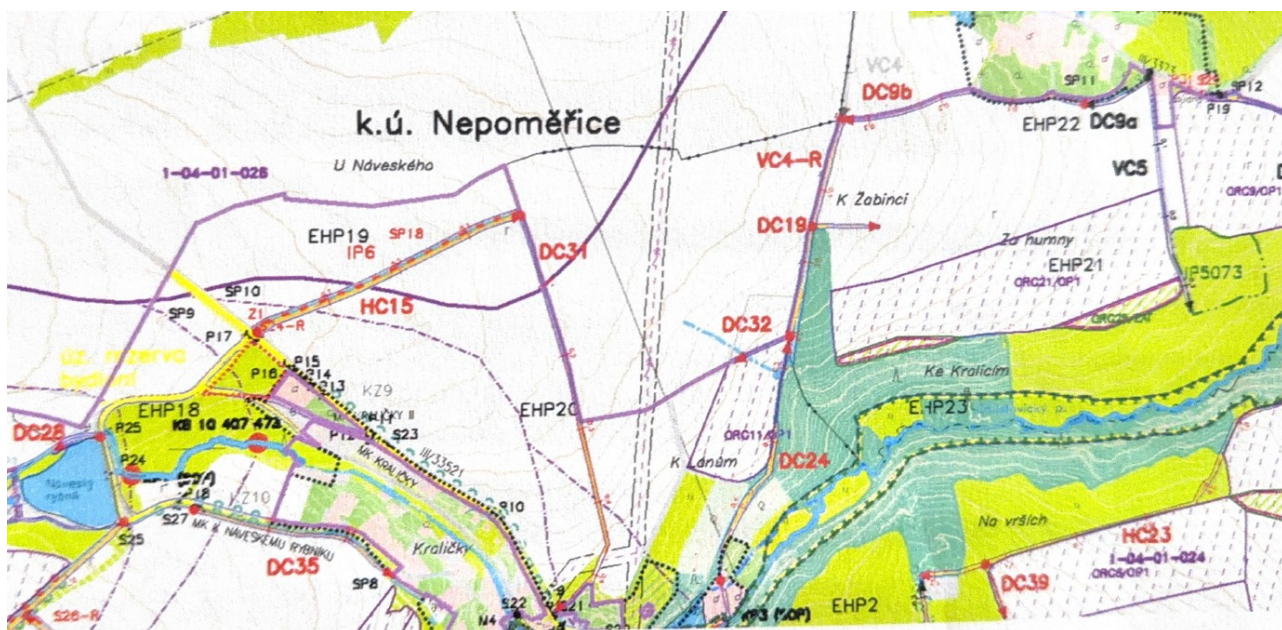
a) Aktualizace plánu společných zařízení

Plán společných zařízení KoPÚ Kralice byl zpracováván během roku 2023 (projednávání se sborem zástupců, zapracování stanovisek dotčených orgánů státní správy a vyjádření dalších organizací, projednání v regionální dokumentační komisi Státního pozemkového úřadu a schválení zastupitelstva dotčených obcí – Obec Nepoměřice schválila plán společných zařízení na zasedání zastupitelstva obce dne 18. 12. 2023).

Poté byl v rámci řízení KoPÚ Kralice zpracováván návrh nového uspořádání pozemků, který byl se všemi vlastníky několikrát projednáván, než byl většinou vlastníků odsouhlasen. Právě ze zpracování návrhu nového uspořádání pozemků vyplynuly některé potřebné změny a upřesnění pro plán společných zařízení, proto je s dokončením návrhu nového uspořádání pozemků i plán společných zařízení aktualizován.

Oproti původně schválenému plánu společných zařízení jsou tyto změny v k.ú. Miletice u Nepoměřic:

Nově navržené cesty (opatření ke zpřístupnění pozemků):



DC19 - šířka 3,0 m, délka 90 m

Cesta se napojuje na VC4-R. Pokračuje východním směrem a zpřístupňuje zemědělské pozemky.

DC24 - šířka 2,0 m, délka 335 m

Cesta se napojuje na silnici MK K mlýnku ze stávajícího sjezdu S36. Pokračuje severním směrem k

VC4-R, na kterou se plynule napojuje.

Jedná se pouze o parcelu pro pěší pohyb obyvatelstva. Šířkové poměry a konfigurace terénu neumožňují pohyb techniky zejména v jižní části cesty.

DC31 - šířka 3,5 m, délka 572 m

Cesta odbočuje ze silnice III/33521 sjezdem S21. Pokračuje severním směrem podél katastrální hranice s k.ú. Miletice a napojuje se na HC15. Slouží ke zpřístupnění pozemků.

DC32 - šířka 3,5 m, délka 80 m

Cesta odbočuje z VC4-R. Pokračuje jihozápadním směrem bez oblouků. Slouží ke zpřístupnění pozemků.

Návrh usnesení č. 3/9/2025

Zastupitelstvo obce Nepoměřice projednalo a schvaluje „Aktualizaci plánu společných zařízení pro komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Kralice“.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/9/2025 bylo schváleno.

b) Dohoda o změně hranic

Starostka předložila v rámci Komplexních pozemkových úprav Kralice podklady k projednání návrhu na změnu obecní hranice mezi obcemi Chlístovice a Nepoměřice. Důvodem změny je návrh nového uspořádání pozemků pozemkovou úpravou, kde bude narovnaná neznatelná hranice katastrální a obecní hranice mezi k.ú. Kralice a Nepoměřice. Dále dojde ke změně katastrální hranice a obecní hranice mezi k.ú. Kralice a k.ú. Miletice u Nepoměřic, z důvodu odstranění spůlné hranice vedoucí Chlístovickým potokem.

Návrh usnesení č. 4/9/2025

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje v rámci Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Kralice „Dohodu o změně hranic obcí“ mezi obcemi Chlístovice (k.ú. Kralice) a Nepoměřice (k.ú. Nepoměřice a k.ú. Miletice u Nepoměřic) dle přiloženého návrhu nového uspořádání, který je součástí jako příloha zápisu. Na základě schváleného návrhu změny katastrálních hranic nedojde ke změně výměry dotčených katastrálních území. Starostka je pověřena podpisem Dohody o změně hranic obcí.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/9/2025 bylo schváleno.

3) **Financování nepedagogických pracovníků od 1. 1. 2026**

Starostka obce informovala zastupitele o financování činnosti škol a školských zařízení zřizovaných kraji, obcemi a dobrovolnými svazky obcí (dále jen „škola“). Tato změna je zakotvena v tzv. „velké novele“ školského zákona.

Změna financování je provázána s úpravou rozpočtového určení daní, která by měla zajistit, že zřizovatelé budou mít k dispozici odpovídající finanční prostředky.

PŘEHLED FINANCOVÁNÍ NEPEDAGOGICKÉ PRÁCE A ONIV OD 1. 1. 2026

Co se změní:

Zřizovatel bude odpovědný za financování:

- nepedagogické práce,
- ONIV (např. učebnice, učební pomůcky, další vzdělávání pedagogických pracovníků),
- školního stravování.

Co se nezmění:

Z prostředků zřizovatele budou dále financovány:

- provozní výdaje,
- investiční výdaje.

Zastupitelstvo obce Nepoměřice bere zprávu starostky na vědomí.

4) **Mikroregion – Závěrečný účet**

a) Sdružení obcí kutnohorský venkov - Závěrečný účet 2024

Zastupitelé byli seznámeni se schváleným Závěrečným účtem 2024 Sdružení obcí kutnohorský venkov, který je přiložen v příloze.

Zastupitelstvo obce Nepoměřice bere zprávu starostky na vědomí.

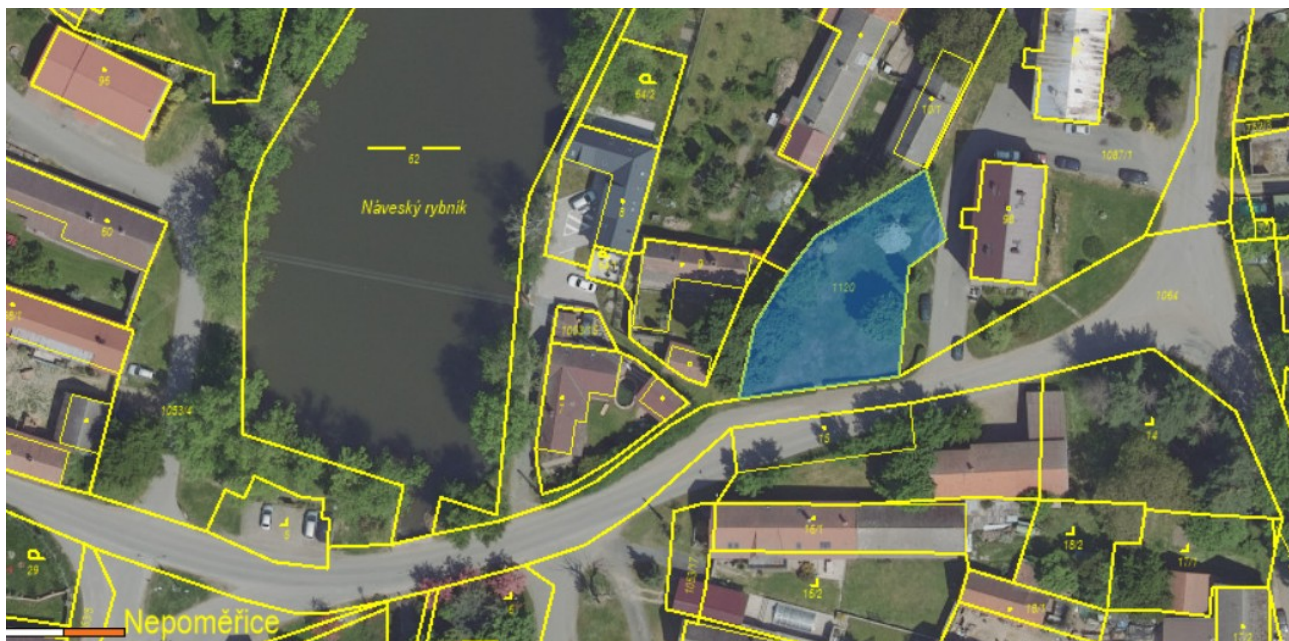
b) Svazek obcí mikroregionu Uhlířskojanovicka a středního Posázaví – Závěrečný účet 2024

Zastupitelé byli seznámeni se schváleným Závěrečným účtem 2024 Svazku obcí mikroregionu Uhlířskojanovicka a středního Posázaví, který je přiložen v příloze.

Zastupitelstvo obce Nepoměřice bere zprávu starostky na vědomí.

5) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva

Starostka předložila zastupitelům návrh smlouvy k bezúplatnému převodu vlastnického práva k pozemku p.č. 1120 v k.ú. Nepoměřice.



Návrh usnesení č. 5/9/2025

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje uzavřít Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/S/456297/2025-SKOM s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, jejíž předmětem je bezúplatný převod pozemkové parcely č. 1120 v k.ú. Nepoměřice.

Zastupitelstvo obce Nepoměřice schvaluje znění této smlouvy, omezující podmínky uvedené v Čl. IV a věcné právo uvedené v Čl. V.

Starostka obce je pověřena podpisem smlouvy, která je součástí zápisu jako příloha.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/9/2025 bylo schváleno.

6) Různé

Akce obce:

- Burčákobraní 27. 9. 2025
- Cesta k sousedům 01. 11. 2025
- Předvánoční zpívání 29. 11. 2025

Přílohy zápisu:

- Prezenční listina
- Zveřejněná pozvánka na zasedání zastupitelstva
- Rozpočtové opatření č. 3/2025
- Aktualizace plánu společných zařízení -KoPÚ Kralice
- Dohoda o změně hranic obcí - Komplexní pozemkové úpravy Kralice
- Sdružení obcí kutnohorský venkov – Schválený Závěrečný účet 2024
- Svazek obcí mikroregionu Uhlířskojanovicka a středního Posázaví – Schválený Závěrečný účet 2024
- Návrh smlouvy k bezúplatnému převodu vlastnického práva k pozemku p.č. 1120 v k.ú. Nepoměřice

Zápis byl vyhotoven dne: 22. 9. 2025

Zapisovatel: Dunová Jana

Ověřovatelé: Cízlerová Dana

 Loužilová Martina

Starosta: Mgr. Špitálníková Markéta

Razítko obce